

На основу члана 18. Одлуке о оснивању «TEI-TECHNO EXPORT IMPORT MINING CONSTRUCTION» доо Београд-Палилула, Заге Маливук 2Д, матични број: 20019018, од 01.09.2014.године, директор«TEI-TECHNO EXPORT IMPORT MINING CONSTRUCTION» доо Београд (у даљем тексту: Друштво), ради спровођења поступка јавног надметања за продају непокретности уписаних у листу непокретности број 2064 КО Гај 1, дана 19. 10. 2015. године, донео је

**П Р А В И Л А**  
**О ПОСТУПКУ СПРОВОЂЕЊА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ**  
**непокретности уписаних у листу непокретности број 2064 КО Гај 1**

**Опште одредбе**

TEI-TECHNO EXPORT IMPORT  
MINING CONSTRUCTION, D.O.O.

del. broj 37  
BEOGRAD

Члан 1.

Правила о поступку спровођења аукцијске продаје непокретности уписаних у листу непокретности број 2064 КО Гај 1 (у даљем тексту: Правила) уређују поступак и начин јавног надметања.

Јавним надметањем за продају непокретности утврђује се износ купопродајне цене по појединачној непокретности или укупно за цело имање уписано у л.н. 2064 КО Гај 1 и лице које је далонајповољнију понуду (у даљем тексту: најповољнији понуђач).

Члан 2.

Поступак јавног надметања спроводи комисија од три члана (у даљем тексту: Комисија) коју именује директор Друштва.

Комисија обезбеђује неопходне услове за одржавање јавног надметања.

Комисија доноси одлуке већином гласова присутних чланова Комисије.

За пуноважно одлучивање неопходно је присуство већине чланова Комисије.

Јавном надметању може да присуствује и опуномоћени адвокат који Комисији пружа стручну помоћ.

Члан 3.

Поступак спровођења јавног надметања – лицитације води председник Комисије (у даљем тексту: председавајући).

Председник Комисије може у току јавног надметања да пренесе своја овлашћења на неког од чланова Комисије.

Члан Комисије из става 2. ове тачке има сва овлашћења и обавезе Председника Комисије.

**Евидентирање учесника јавног надметања**

Члан 4.

Пре отварања јавног надметања, председавајући позива представнике правних лица, односно заступнике да предају Комисији овлашћења, односно пуномоћја и доказ о уплаћеном јемству - оверен извод из банке, а физичка лица да Комисији дају на увид идентификациони документ (личну карту или пасош) и уплатницу као доказ о плаћеном јемству.

Комисија започиње евидентирање учесника на јавном надметању на месту одржавања јавног надметања, које обухвата:

- проверу идентитета учесника у јавном надметању, односно његовог пуномоћника,
- проверу веродостојности овлашћења пуномоћника,

